



« Initiatives Télécentres 77 »

Demain, des télécentres pour les salariés et travailleurs nomades de Seine-et-Marne ?

En 2011, de nombreux espaces de travail partagés ont vu le jour dans plusieurs pays européens et en France. Le succès des espaces de coworking et l'émergence de télécentres en périphérie des grandes villes témoignent d'une demande grandissante pour des bureaux plus flexibles et mieux adaptés au travail à distance. Pour accompagner ce phénomène, la Seine-et-Marne a été, en 2011, le premier département francilien à lancer une étude de marché et de faisabilité de grande ampleur sur le sujet du télétravail et des télécentres. Elle a inclus le sujet dans sa contribution à la révision en cours du schéma directeur Ile-de-France.

Le Département de Seine-et-Marne, à travers son agence de développement, souhaite désormais aller plus loin et favoriser la création effective de télécentres en zone urbaine. En 2012, une structure de préfiguration et de promotion*, regroupant des collectivités territoriales, des aménageurs publics, des porteurs de projets et les investisseurs intéressés sera créée, trois à quatre espaces devraient ainsi voir le jour sur le territoire au cours de l'année.

Quels télécentres en Seine et Marne ?

Ces espaces de travail d'un nouveau genre fourniront aux entreprises franciliennes un réseau de bureaux flexibles, facilitant le travail à distance et réduisant les déplacements de leurs salariés. Ils seront donc utilisés par des salariés du secteur privé ou public, mais également par des travailleurs nomades de toute nature (indépendants, TPE, entrepreneurs...).

Ces nouveaux espaces devront générer leurs propres revenus et disposer d'un modèle économique viable, tout en s'inscrivant dans le développement des pratiques et usages numériques. Ils seront conçus autour :

- d'espaces de coworking facilitant les échanges, les rencontres & le travail collaboratif,
- de bureaux et d'espaces privatifs pour les entreprises ayant besoin de confidentialité,
- de technologies et de services partagés (conférences à distance, téléprésence, espaces collaboratifs...),
- de salles de réunions mutualisées,

* structure à but non lucratif

Le développement du réseau de ces espaces en zones urbaines ou péri-urbaines (Marne la Vallée, Melun, Fontainebleau...) trouvera aussi des prolongements dans des zones plus rurales dans lesquelles de nombreux projets sont en cours d'étude. A l'échelle de l'Île-de-France, l'implantation d'un tel réseau contribuera :

- à limiter des déplacements quotidiens domicile travail,
- à réduire les émissions de CO²,
- à améliorer la qualité de vie de nombreux franciliens,
- à déployer sur les territoires un nouveau modèle de développement,
- à renforcer l'animation économique des territoires,
- à favoriser les petites et moyennes entreprises,

Vers la création d'une structure de préfiguration et d'animation « télécentres77 »

Dès le début 2012, il sera créé une structure de préfiguration d'un réseau de télécentres, qui regroupera les collectivités et aménageurs, les porteurs de projets et investisseurs intéressés. Cette structure aura pour principaux objectifs de :

- Recenser les initiatives existantes en Seine-et-Marne sur le sujet des télécentres,
- Expertiser ces initiatives et les accompagner dans le montage des projets :
 - Ingénierie,
 - Modèle économique,
 - Montage organisationnel, juridique et financier,
 - Elaboration des demandes de soutiens financiers (fonds régionaux, européens...),
- Rassembler ces initiatives au sein d'un réseau et les intégrer dans les dynamiques régionales,
- Mutualiser certaines ressources afin de garantir un seuil de qualité et créer des économies d'échelle,
- Assurer la promotion du réseau auprès des entreprises et des indépendants.

A terme, cette structure de préfiguration deviendra pérenne, agissant comme centre de ressources mutualisées pour les télécentres du territoire seine-et-marnais et intégrée aux autres initiatives franciliennes de même nature.

Contact Seine et Marne Développement

François-Xavier DEFLOU, Directeur Général
fx.deflou@smd77.com | Tel. 01 64 14 19 00

Contact étude Télécentres, LBMG Worklabs

Frantz GAULT, Directeur associé
frantz.gault@lbgm-worklabs.com | Tél. 06.87.49.90.97